

Communiqué de presse

Paris, le 14 octobre 2015

## **Cushman et Wakefield assure la transaction de l'immeuble Carré Vert entre Wereldhave et Crédit Agricole Assurances**

Wereldhave, société d'investissement néerlandaise spécialisée dans l'immobilier commercial en Europe, cède à Crédit Agricole Assurances, assistée par Crédit Agricole Immobilier Investors, l'immeuble Carré Vert à Levallois-Perret.

Cet ensemble immobilier de 20 637 m<sup>2</sup>, entièrement loué à EDF, s'articule autour d'un vaste parc paysagé. Son fonctionnement et son organisation en font un véritable campus tertiaire.

La transaction a été réalisée par l'équipe Capital Markets de Cushman & Wakefield dans le cadre d'un mandat co-exclusif avec Jones Lang Lasalle.

Crédit Agricole Assurances était conseillé par l'étude Oudot et par le cabinet White and Caseet, Wereldhave par l'Etude Allez et Associés.

### **A propos de Cushman & Wakefield**

Leader mondial des services dédiés à l'immobilier d'entreprise, Cushman & Wakefield accompagne ses clients dans la transformation de leurs modes de travail, de consommation et de vie. Forte de ses 43 000 collaborateurs dans plus de 60 pays, la société apporte à ses clients utilisateurs et investisseurs mondiaux une expertise locale et internationale à forte valeur ajoutée. Cushman & Wakefield figure parmi les plus grands leaders des sociétés spécialistes des services en immobilier d'entreprise avec un chiffre d'affaires de 5 milliards de dollars réalisé via ses lignes de métiers clés : transaction, investissement, gestion d'actifs immobiliers, facility management (sous la marque C&W Services), conseils aux utilisateurs, asset management (sous la marque DTZ Investors) et expertise. Pour en savoir plus, rendez-vous sur [www.cushmanwakefield.com](http://www.cushmanwakefield.com) ou suivez-nous sur [@CushWake](https://twitter.com/CushWake), sur Twitter.

### **A propos de Crédit Agricole Assurances**

Crédit Agricole Assurances, premier groupe d'assurances en France, rassemble les filiales assurances du Crédit Agricole. Le groupe propose une gamme de produits et services en épargne, retraite, santé, prévoyance et assurance des biens. Ils sont distribués par les banques du groupe Crédit Agricole en France et dans 13 pays dans le monde, par des conseillers en gestion patrimoniale et des agents généraux. Les compagnies de Crédit Agricole Assurances s'adressent aux particuliers, professionnels, agriculteurs et entreprises. Crédit Agricole Assurances compte 3500 collaborateurs. Son chiffre d'affaires à fin 2014 s'élève à 30,3 milliards d'euros.

[www.ca-assurances.com](http://www.ca-assurances.com)

### **A propos de Crédit Agricole Immobilier**

Crédit Agricole Immobilier est un opérateur immobilier global qui exerce quatre métiers : la promotion immobilière, l'administration de biens, le facility management, et le conseil et la valorisation d'actifs immobiliers. Acteur de référence des marchés immobiliers sur le plan national, Crédit Agricole Immobilier met son savoir-faire et son expérience au service des particuliers, des entreprises, des collectivités et des investisseurs institutionnels. Il intervient sur tous les marchés immobiliers : logements, bureaux, aménagement urbain et équipements publics.

**Contacts presse**

**Cushman et Wakefield**

**Anne-Lise Villet**

01 47 27 00 14

06 28 47 30 01

[anne-lise@aplusconseils.com](mailto:anne-lise@aplusconseils.com)

**Pauline Saint-Martin**

01 47 27 00 14

06 83 00 57 40

[pauline@aplusconseils.com](mailto:pauline@aplusconseils.com)

**Crédit Agricole Assurances**

Françoise Bololanik + 33 (0)1 57 72 46 83 – 06 25 13 73 98

Camille Langevin + 33 (0)1 57 72 73 36 – 06 23 35 60 28

[service.presse@ca-assurances.fr](mailto:service.presse@ca-assurances.fr)

@CAApresse